



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Faxnummer 023 563 95 50

Cluster Beheer en Onderhoud
Contactpersoon de heer Addie Monster
Telefoon 0900 1852
Uw brief 26 februari 2019
Ons kenmerk 2019.0014847
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van GEZOND Haarlemmermeer over mogelijk verzakte funderingen door te lage grondwaterstand

Verzenddatum

19 MAART 2019

Geachte heer, mevrouw,

Op 27 februari 2019 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van GEZOND Haarlemmermeer over mogelijk verzakte funderingen als gevolg van een te lage grondwaterstand.
Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1

Is het college op de hoogte van of bekend met het probleem over het verzakken van funderingen van woningen in verband met een lage grondwaterstand?

Antwoord: Ja, wij zijn hiermee bekend.

Vraag 2

Zo, ja, is het college op de hoogte van de mogelijke locaties binnen onze gemeente waar deze problematiek speelt of kan gaan spelen?

Antwoord: Ja, wij zijn op de hoogte van mogelijke locaties waar deze problematiek zou kunnen gaan spelen. Bij woningen die gebouwd zijn voor 1970 is het risico op paalrot aanwezig, waardoor de fundering kan zakken. Op de site: <https://haarlemmermeer.klimaatatlas.net/> zijn de risicolocaties in onze gemeente aangegeven op basis van het bouwjaar van de woningen. De feitelijke grondwaterstand is niet betrokken bij het maken van het overzicht. Over het algemeen is de grondwaterstand in Haarlemmermeer hoog genoeg, waardoor het risico op paalrot klein is.

*Vraag 3**Wie is verantwoordelijk voor de grondwaterstand binnen onze gemeentegrenzen?*

Antwoord: De gemeente heeft op grond van de Waterwet (artikel 3.6) een grondwaterzorgplicht. De zorgplicht grondwater houdt in dat de gemeente zorgdraagt voor het zoveel mogelijk voorkomen of beperken van structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand in het openbaar gemeentelijk gebied. Dit voor zover het treffen van die maatregelen doelmatig is en niet tot de zorg van het waterschap of de provincie behoort (artikel 3.6 Waterwet). Dit betreft ook de zorg voor het inzamelen van het teveel aan grondwater van particulier terrein.

De perceeleigenaar is verantwoordelijk voor de grondwaterstand op het perceel. Het Hoogheemraadschap van Rijnland moet zorgen voor voldoende aanvoer van water van voldoende kwaliteit om het oppervlaktewater op peil te houden in het hele gebied.

*Vraag 4**Is of was er sprake van een kritisch lage grondwaterstand in Haarlemmermeer?*

Antwoord:

De grondwaterstand is in Haarlemmermeer niet kritisch laag geweest. Het Hoogheemraadschap van Rijnland heeft gedurende de droge periode van afgelopen zomer voldoende water ingelaten. In droge periodes kan het grondwaterniveau zakken onder het oppervlaktewatervniveau. De opwaartse kwelstroom in Haarlemmermeer zorgt echter voor aanvulling van het grondwater. Ook is belangrijk dat het hemelwater zoveel mogelijk wordt vastgehouden in de bodem.

*Vraag 5**Indien het probleem van verzakte funderingen door een te lage grondwaterstand speelt in Haarlemmermeer, hoe denkt het college getroffen huiseigenaren te gaan helpen in deze situatie die buiten hun macht is ontstaan?*

Antwoord: Zoals aangegeven in ons antwoord op vraag 4 is de grondwaterstand in onze gemeente niet kritisch laag geweest. Wij zien op dit moment geen aanleiding om huiseigenaren te helpen anders dan wij al doen in het kader van (grond)waterbeheer (zie ook ons antwoord op vraag 6).

Vraag 6

Is het college voornemens, om huiseigenaren pro-actief te gaan informeren over de stand van zaken van bovenstaande problematiek in Haarlemmermeer en de eventuele aanpak?

Antwoord: Via de gemeentelijke website geven wij informatie aan inwoners over (grond)waterbeheer. Via de campagne Haarlemmermeer Waterproof geven wij aan dat eigenaren en bewoners regenwater zoveel mogelijk zelf kunnen opvangen in hun tuin. Hiermee kunnen ze het grondwater aanvullen en overstromingen (elders) voorkomen. Wij wijzen inwoners erop dat het Hoogheemraadschap van Rijnland zorgt voor het waterpeilbeheer.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,

drs. Carel Brugman

de burgemeester,

Onno Hoes